

# Estudo Técnico Preliminar 24/2021

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23305.014142.2021-68

## 2. Descrição da necessidade

Contratação de empresa especializada para instalação de aparelhos de ar condicionado, com fornecimento de mão de obra e materiais necessários à execução do serviço, em diversos ambientes do Campus Itaquaquetuba.

O Campus Itaquaquetuba adquiriu 62 novos aparelhos de ar condicionado que necessitam ser instalados para que passem a funcionar nos ambientes determinados (salas de aulas e administrativas, laboratórios, biblioteca, auditório). A não instalação gerará prejuízo ao erário pois como os aparelhos encontram-se em estoque, com o passar do tempo, os mesmos podem se deteriorar, além de configurar desperdício de recursos pelo não uso da aquisição.

Os ambientes do Campus atualmente não possuem refrigeração causando desconforto térmico aos usuários impactando negativamente no atingimento dos objetivos educacionais.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DAA-ITQ	Artur Martins de Sá

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os serviços objeto desta contratação deverão ser prestados por técnicos devidamente habilitados e credenciados pela contratada durante o período de vigência do contrato sem quaisquer ônus adicionais. Correrá por conta exclusiva da contratada a responsabilidade pelo deslocamento dos seus técnicos ao local de trabalho, inclusive as despesas com transportes fretes e seguros.

Para prestação de serviço, a CONTRATADA deverá fornecer as ferramentas, equipamentos, insumos e demais itens descritos neste Termo de Referência, necessários à efetiva execução dos serviços.

O prazo máximo para a realização dos serviços objeto desta contratação será de 60 (sessenta) dias após a assinatura do contrato ou recebimento da nota de empenho pela contratada.

A prestação do serviço possui natureza não continuada, pois impõem aos contratados o dever de realizar a prestação de um serviço específico em um período predeterminado, podendo ser prorrogado, desde que justificadamente, pelo prazo necessário à conclusão do objeto, observadas as hipóteses previstas no § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666, de 1993.

O contrato deverá ter validade de 12 (doze) meses contados do prazo da sua assinatura.

## 5. Levantamento de Mercado

A pesquisa para levantamento da solução foi feita junto a outros campus do IFSP, que fizeram contratações semelhantes recentemente.

Por tratar-se de um serviço de comum de instalação de aparelhos de ar condicionado, há diversas empresas que atendem a esse tipo de serviço no mercado.

## 6. Descrição da solução como um todo

A descrição abrange a prestação do serviço de instalação de 62 (sessenta e dois) aparelhos de ar condicionado novos, de potências variadas, em diversos ambientes do Campus Itaquaquecetuba como salas administrativas, laboratórios, auditório, biblioteca e sala dos professores, conforme croqui no apêndice I do TR.

A instalação deve ser realizada conforme especificações do fabricante dos aparelhos a fim de manter a garantia.

O serviço deve abranger, além da instalação das condensadoras e evaporadoras nos locais destinados, a ligação elétrica com todos os materiais necessários conforme normas ABNT para o pleno funcionamento dos aparelhos.

A empresa deverá fornecer e instalar 17 (dezesete) defletores necessários para os aparelhos de capacidade 12000 BTUs.

Caso seja necessário a instalação externa de tubos e cabeamento a empresa deverá providenciar o material de acabamento, de modo que a instalação não fique exposta.

A instalação deve ser realizada conforme especificações do fabricante dos aparelhos a fim de manter a garantia.

A movimentação, posicionamento e instalação dos equipamentos nas dependências do Campus, bem como a eventual locação de equipamentos para a execução do serviço ficarão a cargo da empresa contratada.

O serviço deve abranger a instalação com todos os materiais necessários como eletrodutos, cabos, circuitos de alimentação interno e externo, disjuntores, tubulações de cobre, tubos para isolamento térmico, demais acessórios e dispositivos necessários à instalação dos cabos e equipamentos. Serviço de limpeza da tubulação através de vácuo, calibração e testes de funcionamento dos aparelhos instalados.

Deve ser verificado e, caso necessário, ser feita a adequação dos disjuntores no quadro de energia, de acordo com o sistema de cada aparelho.

Caso necessário, deve ser feita a expansão da caixa de disjuntores com fornecimento de todos os materiais, para abrigar todos os equipamentos.

Onde não houver a instalação do sistema de dreno, deve ser providenciada a adequação necessária.

Caso seja necessário a instalação externa de tubos e cabeamento a empresa deverá providenciar o material de acabamento adequado para o ambiente, de modo que a instalação não fique exposta.

Verificar a carga de gás dos aparelhos e efetuar a carga, caso seja necessário.

Todos os furos abertos para passagem de tubos na execução dos trabalhos deverão ser selados com material adequado para não entrada de umidade ou insetos.

Todas as aberturas dos shafts para a passagem dos tubos de instalação deverão ser fechados e restaurado seu acabamento e pintura.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Foi feito o seguinte levantamento de quantidades de aparelhos de Ar Condicionados a serem instalados:

14 aparelhos de ar condicionado com capacidade 9.000 BTU's;

17 aparelhos de ar condicionado com capacidade de 12.000 BTU's;

14 aparelhos de ar condicionado com capacidade de 18.000 BTU's;

17 aparelhos de ar condicionado com capacidade de 24.000 BTU's;

## **8. Estimativa do Valor da Contratação**

1. O custo estimado para a contratação é de R\$ 71.626,00 (setenta e um mil, seiscentos e vinte e seis reais)

## **9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Justifica-se o não parcelamento devido à natureza do serviço ser não continuado e todos os ambientes necessitarem de climatização.

## **10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Não há contratações correlatas ou interdependentes para esse serviço

## **11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

A contratação está prevista no PAC 2022

## **12. Resultados Pretendidos**

Pretende-se com a contratação realizar a devida ambientação e climatização das salas de aula e administrativas do Campus Itaquaquetuba do IFSP, além de assegurar o correto funcionamento dos aparelhos diante da realização de todos os testes necessários nos aparelhos de Ar Condicionado adquiridos, valendo-se do termo de Garantia destes, em caso de defeitos.

## **13. Providências a serem Adotadas**

As instalações prediais poderão passar por adequações prévias antes do início da execução dos serviços. Tal análise será efetuada pela responsável residente pela manutenção predial do Campus.

No caso de as atividades presenciais ainda se mantiverem suspensas no momento da execução do serviço, será feita uma programação para início do serviço, de modo que a fiscalização possa acompanhar o andamento da execução;

Caso as atividades presenciais já tenham retornado quando do início da prestação dos serviços, será feita uma programação de modo a não afetar as atividades finalísticas da instituição.

## **14. Possíveis Impactos Ambientais**

Não há previsão de impactos ambientais para o serviço pretendido, sendo que o descarte dos resíduos deverão ter destino ecologicamente adequado.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Declaramos viável a contratação

## 16. Responsáveis

RENATO DE OLIVEIRA MELLO

Coordenador de Licitações e Contratos

LEANDRO DE CAMPOS CARAHYBA DIAS

Membro da Equipe de Planejamento

## Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - Quantitativo ar condicionado\_retificado (1).xlsx (15.38 KB)